#### Тульская область, город Новомосковск, улица Мира дом 3

Общая жилая площадь жилых помещений в многоквартирном доме:	2855,20 м2
Общая жилая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме:	51,90 м2
Общая площадь лестничных клеток в многоквартирном доме:	460,60 м2
Общая площадь техэтажа, чердака, подвала в многоквартирном доме:	89,40 м2
Общая площадь многоквартирного дома:	3457,10 м2

Размер платы за жилое помещение с 01.01.2022по 31.12.2022	17,03 руб./ м2
Обслуживание ОДПУ ТЭ с 01.01.2022 по 31.12.2022	0,84 руб./ м2
Обслуживание ОДПУ ТЭ с 01.07.2022 по 31.12.2022	0,92 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.01.2022 по 30.06.2022	0,20 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.07.2022 по 30.11.2022	0,21 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.12.2022 по 31.12.2022	0,22 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.01.2022 по 30.06.2022	0,77 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.07.2022 по 30.11.2022	0,81 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.12.2022 по 30.12.2022	0,89 руб./ м2

## Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2022 г.

На начало периода	руб	
Авансовые платежи потребителей	0,00	
Задолженность потребителей	751738,05	
- в т.ч. Содержание жилья	460935,46	
- в т.ч. Содержание ОИ гв	0,00	
- в т.ч. Содержание ОИ хв	4562,73	
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	23201,02	
- в т.ч. Уборка МОП	28175,92	
- в т.ч. Пени	234862,92	

Начислено за услуги (работы) по содержанию жилья	руб
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (всего)	712 854,91
- в т.ч. Содержание жилья	554 023,86
- в т.ч. Содержание ОИ гв	0,00
- в т.ч. Содержание ОИ хв	7 052,61

- в т.ч. Содержание ОИ ээ	27 296,17	
- в т.ч. Уборка МОП	59 617,32	
- в т.ч. Пени	64 864,95	

Получено денежных средств	руб
Получено денежных средств от использования общего имущества	3 000,00
Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	530 644,85
- в т.ч. Содержание жилья	433 317,56
- в т.ч. Содержание ОИ гв	0,00
- в т.ч. Содержание ОИ хв	5 293,51
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	21 268,80
- в т.ч. Уборка МОП	43 965,11
- в т.ч. Пени	23 799,87

На конец периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	936 948,11
- в т.ч. Содержание жилья	581 641,76
- в т.ч. Содержание ОИ гв	0,00
- в т.ч. Содержание ОИ хв	6 321,83
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	29 228,39
- в т.ч. Уборка МОП	43 828,13
- в т.ч. Пени	275 928,00

#### Плановая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед	м2	план
Услуга по управлению	ежедневно	3,26	2855,2	111 695,42
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 и более раз в год	0,36	2855,2	12 334,46
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,12	2855,2	4 111,49
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего	awa suasua	0,32	2855,2	10 963,97
имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно			
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	1,74	2855,2	59 616,58
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	5,11	2855,2	175 080,86
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,19	2855,2	6 509,86
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,53	2855,2	52 421,47
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	0	2855,2	0,00
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	2,38	2855,2	81 544,51

Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,27	2855,2	9 250,85
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	1,67	2855,2	57 218,21
Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,08	2855,2	2 740,99
ОИ ХВ	ежемесячно		2855,2	7 052,61
ОИ ГВС	ежемесячно		2855,2	0,00
ON ЭЭ	ежемесячно		2855,2	27 296,17

Итого 617 837,45

#### Фактическая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед	м2	факт
Услуга по управлению	ежедневно	4,38	2855,2	150 016,04
Техническое обслуживание и осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 и более раз в год	0,18	2855,2	6 014,59
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,11	2855,2	3 754,99
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно	0,29	2855,2	10 085,28
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	1,23	2855,2	42 079,35
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	5,70	2855,2	195 302,95
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,20	2855,2	6 875,28
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,51	2855,2	51 705,51
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	0,00	2855,2	0,00
Диагностика внутридомового газового оборудования	по графику	0,00	2855,2	0,00
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	4,76	2855,2	163 230,99
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,38	2855,2	12 888,68
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	1,27	2855,2	43 365,63
Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,08	2855,2	2 888,77
ОИ ХВ	ежемесячно		2855,2	7 052,61
ОИ ГВС	ежемесячно		2855,2	0,00
ОИ ЭЭ	ежемесячно		2855,2	27 296,17
Сверхнормативный ОДН ЭЭ			2855,2	21 996,05
Сверхнормативный ОДН ГВС			2855,2	0,00

Итого 744 552,89

### Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворённых претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0

Сумма произведенного перерасчёта	0
----------------------------------	---

# Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	3
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	54 720,39
работы	00,00